

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

COMUNE DI



COMMUNE DE

**AYMAVILLES**

**VARIANTE SOSTANZIALE AL PRGC  
IN ADEGUAMENTO ALLA  
L.R. 11/1998 ED AL PTP  
- TESTO DEFINITIVO -**

**NTA**

**Allegato 2**  
**SERVIZI E ATTREZZATURE**  
**(art. 61)**

Sindaco: Sig. Luciano SARAILLON

Tecnici incaricati: Arch. Andrea MARCHISIO  
Dott. Agronomo Paola FLAMINI  
Geologo Fabrizio GREGORI

Coordinatore: Arch. Andrea MARCHISIO

DATA: 14 dicembre 2012	ADOZ. TESTO PRELIMINARE: Del.C.C. n°1 del 18 gennaio 2013	APPROVAZIONE: Del.G.R. n° ..... del ...../...../.....
DATA: 02 ottobre 2013	ADOZ. TESTO DEFINITIVO: Del.C.C. n° ..... del ...../...../.....	



PRG Comune di Aymavilles - NTA: All. 2 - SERVIZI E ATTREZZATURE (art. 61)

SERVIZI		UBICAZIONE		AMBITO DI INTEGRAZIONE			TIPOLOGIA	SUPERFICIE AREA	nel caso dei PARCHEGGI						CONFRONTO CON PRG VIGENTE					INTERFERENZA CON AMBITI INEDIFICABILI (1)										
Settore	n°	Tipo	Zona di PRG	Località	infra-comunale	comunale	sovra-comunale	Esistenti (E)	Previsti (P)	totale (m²)	Posti auto (n°)	Posti auto H (n°)	Totali auto (posti auto + posti auto H) (n°)	Posti moto (n°)	Posti biciclette (n°)	Mezzi pesanti (n°)	Camper (n°)	SOPPRES. SERVIZIO	RICONFERMA SERVIZIO			NUOVO SERVIZIO	Aree boscate (art. 33 LR 11/1998)	Zone umide e laghi (art. 34 LR 11/1998)	Frane (art. 35 LR 11/1998)	Inondazioni (art. 36 LR 11/1998)	Valanghe (art. 37 LR 11/1998)			
																			su stessa area invariata		su stessa area variata							su altra area		
																			con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)							con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)
<b>sa – sanità</b> : ambulatorio medico di base, farmacia, assistenza anziani, assistenza all'infanzia																														
	1	Ambulatorio medico di base	Ae3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		317,00 (2)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	2	Farmacia	Ba9	Cheriettes	X	X	X	X		554,28 (3)									E					0%	0%	0%	0%	0%		
	3	Casa riposo per anziani	Ae5	Saint-Léger	X	X		X		411,19 (4)												X	0%	0%	100%F3	0%	0%			
	4	Casa Famiglia	Ae5	Saint-Léger	X	X		X		411,19 (4)												X	0%	0%	100%F3	0%	0%			
<b>si – sicurezza</b> : aree per la gestione delle emergenze, aree per elicotteri, sedi protezione civile																														
	1	Area per elicotteri (campo sportivo)	Fb4*	Clos-Savin	X	X		X		12.240,28 (5)												X	0%	0%	100%F3	100%C	0%			
	2	Stazione Corpo Forestale	Ba10	Le Glassier	X	X		X		183,10												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	3	Area per elicotteri (prati di Ozein)	Eh3	Ozein	X	X		X		-												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	4	Vigili Fuoco Volontari	Ba10	Le Glassier	X	X		X		2.590,63 (6)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	5	Sede Protezione Civile	Ae3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		317,00 (2)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
<b>is – istruzione</b> : scuola materna, scuola elementare, scuola media																														
	1	Scuola dell'infanzia	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		14.168,48 (7)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	2	Scuola primaria	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		14.168,48 (7)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
<b>cu – cultura</b> : biblioteca, centri d'incontro																														
	1	Biblioteca comunale	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		14.168,48 (7)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	2	Teatro Auditorium	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		14.168,48 (7)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	3	Castello di Aymavilles	Ee3	La Cleyvaz	X	X	X	X		479,68												X	0%	0%	0%	0%	0%			
<b>ri – ricreazione</b> : verde attrezzato, altre aree																														
	1	Area verde attrezzata	Fb1	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		2.224,93										X				0%	0%	0%	0%	0%		
	2	Area gioco bimbi	Eg19	Saint-Léger, Le Fournier	X	X		X		4.486,81										X				0%	0%	100%F3	0%	0%		
	3	Area verde attrezzata	Eg17	Saint-Léger	X	X		X		7.855,68												X	0%	0%	100%F3	0%	0%			
	4	Area verde attrezzata	Ba10	San Rocco	X	X		X		273,43									P					0%	0%	0%	0%	0%		
	5	Area verde attrezzata	Ba10	San Rocco	X	X		X		285,44									P					0%	0%	77%F3 + 23%NAI	79%C + 21%NAI	0%		
	6	Area verde attrezzata	Ba10	San Rocco	X	X		X		725,71									P					0%	0%	100%F3	98%C + 2%NAI	0%		
	7	Area verde attrezzata	Eg45	Vieyes	X	X		X		125,81										P				0%	0%	91%F2 + 9%F3	0%	0%		
	8	Area verde	Eg6	Vercellod	X	X		X		864,17 (9)												X	0%	0%	9%F2 + 91%F3	9%B + 10%C + 81%NAI	0%			
<b>sp – sport</b> : attrezzature sportivo-ricreative per i giovani, attrezzature sportivo-ricreative per gli adulti																														
	1	Campo Sportivo	Fb4*	Clos-Savin	X	X	X	X		12.240,28 (5)												X	0%	0%	100%F3	100%C	0%			
	2	Laghetto per pesca sportiva	Fb2*, Eg11	Le Folliex	X	X	X	X		3.729,58 (10)												X	0%	0%	100%F3	71%B + 29%C	0%			
	3	Palestra	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X	X	X		14.168,48 (7)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	4	Rafting	Eg11	Le Folliex	X	X	X	X		3.729,58 (10)												X	0%	0%	100%F3	71%B + 29%C	0%			
<b>am – amministrazione</b> : uffici comunali, poste, credito, cimitero																														
	1	Cimitero	Fb1	Cimitero	X	X		X		3.142,11												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	2	I.A.T. - Informazione Accoglienza Turistica	Ba9	Cheriettes	X	X	X	X		554,28 (3)									E					0%	0%	0%	0%	0%		
	3	Sede Associazioni Comunali	Ba9	Cheriettes	X	X		X		554,28 (3)									E					0%	0%	0%	0%	0%		
	4	Municipio	Ae3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		317,00 (2)												X	0%	0%	0%	0%	0%			
	5	Fiera dell'antiquariato, del legno e dei prodotti a km 0	Fb4*	Clos-Savin	X	X	X	X		12.240,28 (5)												X	0%	0%	100%F3	100%C	0%			

PRG Comune di Aymavilles - NTA: All. 2 - SERVIZI E ATTREZZATURE (art. 61)

SERVIZI		UBICAZIONE		AMBITO DI INTEGRAZIONE			TIPOLOGIA	SUPERFICIE AREA	nel caso dei PARCHEGGI							CONFRONTO CON PRG VIGENTE					INTERFERENZA CON AMBITI INEDIFICABILI (1)						
Settore	n°	Tipo	Zona di PRG	Località	infra-comunale	comunale	sovra-comunale	Esistenti (E)	Previsti (P)	totale	Posti auto	Posti auto H	Totali auto (posti auto + posti auto H)	Posti moto	Posti biciclette	Mezzi pesanti	Camper	SOPPRES. SERVIZIO	RICONFERMA SERVIZIO			NUOVO SERVIZIO	Aree boscate (art. 33 LR 11/1998)	Zone umide e laghi (art. 34 LR 11/1998)	Frane (art. 35 LR 11/1998)	Inondazioni (art. 36 LR 11/1998)	Valanghe (art. 37 LR 11/1998)
																			su stessa area invariata	su stessa area variata	su altra area						
																			con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)						
tr – trasporti : lettera e) art. 20 PTP, lettera f) art. 20 PTP																											
pa – parcheggi : residenza, sosta per viabilità, servizi, carenze pregresse, attività produttive, turismo																											
	1	Parcheggio auto	Ba2	Tour-d'Allian	X			X		342,19	22	22								X			0%	0%	0%	0%	0%
	2	Parcheggio auto	Fb2*, Ba4*, Ba5*, Eg11	Le Folliex	X	X	X	X		1 681,22	65	65								E		0%	0%	100%F3	68%B + 32%C	0%	
	3	Parcheggio auto	Fb4*	Clos-Savin	X	X	X	X		3 819,40	110	110								X	0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	4	Parcheggio auto	Ba6	Les Moulins	X			X		449,35	20	20							X		0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	5	Parcheggio auto	Fb3	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		306,72	24	24								X	0%	0%	0%	0%	0%		
	6	Parcheggio auto	Ba8	Crétaz-Saint-Martin	X			X		627,64	40	40							X		0%	0%	0%	0%	0%		
	7	Parcheggio auto	Ba32	Crétaz-Saint-Martin	X			X		858,25	45	45							X		0%	0%	0%	0%	0%		
	8	Parcheggio auto	Fb1	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		582,40	16	16							X		0%	0%	0%	0%	0%		
	9	Parcheggio auto	Fb1	Crétaz-Saint-Martin	X	X		X		1 733,83	28	1	29						X		0%	0%	0%	0%	0%		
	10	Parcheggio auto	Ba10	Saint-Léger	X	X		X		815,37	30	30							E		0%	0%	0%	0%	0%		
	11	Parcheggio auto	Eg19	Le Fournier	X	X		X		173,14	10	10							X		0%	0%	100%F3	0%	0%		
	12	Parcheggio auto	Ba10	Le Glassier	X			X		183,20	13	13								X	0%	0%	0%	0%	0%		
	13	Parcheggio auto	Ba14	Le Dialley	X			X		405,83	25	25								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	14	Parcheggio auto	Ba22	La Cleyvaz	X			X		653,49	30	30								X	0%	0%	0%	0%	0%		
	15	Parcheggio auto	Ba23*	Vercellod	X			X		419,43	20	20								X	0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	16	Parcheggio auto	Ba25*, Eg6	Le Montbel	X			X		237,42	15	15							X		0%	0%	97%F3 + 3%F2	49%B + 51%C	0%		
	17	Parcheggio auto	Ba25*	Le Montbel	X			X		338,69	11	11							X		0%	0%	65%F2 + 35%F3	1%A + 66%B + 33%C	0%		
	18	Parcheggio auto	Eg7	Le Montbel	X			X		720,12	25	25								X	0%	0%	3%F2 + 97%F3	3%B + 97%C	0%		
	19	Parcheggio auto	Ae11, Eg8	Le Bettex	X	X	X	X		617,61	30	30							E		0%	0%	0%	0%	0%		
	20	Parcheggio auto	Eg8	Le Bettex	X	X	X	X		697,09	30	30								X	0%	0%	0%	0%	0%		
	21	Parcheggio auto	Ba15, Eg8	Saint-Maurice	X			X		177,60	8	8							E		0%	0%	100%F3	0%	0%		
	22	Parcheggio auto	Eg8	La Roche	X			X		44,81	3	3								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	23	Parcheggio auto	Eg8	La Roche	X			X		71,81	4	4								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	24	Parcheggio auto	Cd1	Turlin	X			X		301,75	19	19							X		0%	0%	100%F3	21%C + 79%NAI	0%		
	25	Parcheggio auto	Fb5	Ozein (La Ville)	X			X		181,21	12	12								X	0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	26	Parcheggio auto	Fb5	Ozein (La Ville)	X			X		123,82	10	10								X	0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	27	Parcheggio auto	Ae26*, Eg35	Ozein (Vers-Les-Prés)	X			X		390,31	25	25								X	0%	0%	65%F1 + 35%F2	78%A + 22%B	0%		
	28	Parcheggio auto	Ad1*, Eg29	Le Pont-d'Ael	X	X	X	X		1 679,61	45	45							E		0%	0%	9%F1 + 77%F2 + 14%F3	0%	0%		
	29	Parcheggio auto	Ae23*	Serignan Dessous	X			X		75,50	5	5								X	0%	0%	100%F2	0%	0%		
	30	Parcheggio auto	Ad2	Vieyes	X			X		132,29	10	10								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	31	Parcheggio auto	Eg46	Vieyes	X			X		191,24	10	10								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	32	Parcheggio auto	Ae32	Sylvenoire	X			X		311,58	15	15								X	0%	0%	100%F3	0%	0%		
	33	Parcheggio auto	Ba10	San Rocco	X			X		308,61	14	14							E		0%	0%	0%	0%	0%		
	34	Parcheggio auto	Ba10	San Rocco	X			X		385,66	15	15							E		0%	0%	81%F3 + 9%NAI	92%C + 8%NAI	0%		
	35	Autorimessa comunale	Ba10	Le Glassier	X			X		2 590,63	0	0								E	0%	0%	0%	0%	0%		
	36	Parcheggio auto	Fb2*	Tour-d'Allian	X			X		1 008,08	35	35								X	0%	0%	0%	0%	0%		
	37	Parcheggio auto	Ba6, Eg12	Les Moulins	X			X		627,03	22	22								X	0%	0%	100%F3	100%C	0%		
	38	Area attrezzata sosta autocaravan	Fb1	Crétaz-Saint-Martin	X	X	X	X		778,83	0	0					13			X	0%	0%	0%	0%	0%		

PRG Comune di Aymavilles - NTA: All. 2 - SERVIZI E ATTREZZATURE (art. 61)

SERVIZI		UBICAZIONE		AMBITO DI INTEGRAZIONE			TIPOLOGIA	SUPERFICIE AREA	nel caso dei PARCHEGGI							CONFRONTO CON PRG VIGENTE			INTERFERENZA CON AMBITI INEDIFICABILI (1)								
Settore	n°	Tipo	Zona di PRG	Località	infra-comunale	comunale	sovra-comunale	Esistenti (E)	Previsti (P)	totale	Posti auto	Posti auto H	Totali auto (posti auto + posti auto H)	Posti moto	Posti biciclette	Mezzi pesanti	Camper	SOPPRES. SERVIZIO	RICONFERMA SERVIZIO			NUOVO SERVIZIO	Aree boscate (art. 33 LR 11/1998)	Zone umide e laghi (art. 34 LR 11/1998)	Frane (art. 35 LR 11/1998)	Inondazioni (art. 36 LR 11/1998)	Valanghe (art. 37 LR 11/1998)
																			su stessa area invariata	su stessa area variata	su altra area						
																			con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)	con riconferma tipologia (E o P) con nuova tipologia (da P a E)						
	39	Parcheggio auto	Ba10	Cheriettes	X				X	188,26	10	10							P				0%	0%	0%	0%	0%
	40	Parcheggio auto	Eg2	Pompiod	X				X	404,82	14	14								X			0%	0%	100%F3	0%	0%
	41	Parcheggio auto	Eg6	Vercellod	X				X	864,17 (9)	15	15								X			0%	0%	9%F2 + 91%F3	9%B + 10%C + 81%NAI	0%
	42	Parcheggio auto	Eg24*	La Poyaz	X				X	595,62	14	14								X			0%	0%	100%F3	0%	0%
	43	Parcheggio auto	Eg7	Pesse	X				X	538,39	22	22							P				0%	0%	84%F2 + 16%F3	0%	0%
	44	Parcheggio auto (8)	Eg19	Venoir	X				X	704,34	30	30								P			0%	0%	100%F3	0%	0%
	45	Parcheggio auto	Eg8	Champessolin	X			X		120,53	11	1	12								X		0%	0%	100%F2	100%B	0%
	46	Parcheggio auto (8)	Ae19	Caouz	X				X	148,85	10	10								P			0%	0%	100%F3	0%	0%
	47	Parcheggio auto	Ae19, Eg24*	Caouz	X				X	320,64	18	18								P			0%	0%	100%F3	0%	0%
	48	Parcheggio auto (8)	Ei8	Ozein (Le Dailley)	X				X	381,36	8	8								P			0%	0%	100%F3	0%	0%
	49	Parcheggio auto	Eg35	Ozein (Pos)	X				X	142,45	10	10								P			0%	0%	0%	0%	0%
	50	Parcheggio auto	Eg35	Ozein (Pos)	X				X	116,08	7	7								P			0%	0%	0%	0%	0%
	51	Parcheggio auto	Eg35	Ozein (Le Belley, Les Léonard)	X			X		305,61	15	15									X		0%	0%	100%F3	0%	0%
	52	Parcheggio auto	Eg29	Le Pont-d'Ael	X	X	X		X	409,65	20	20								P			0%	0%	16%F1 + 84%F2	0%	0%
	53	Parcheggio auto	Eg45	Vieyes	X				X	204,24	7	7									P		0%	0%	91%F2 + 9%F3	0%	0%
	54	Parcheggio auto	Eg8	Saint-Maurice	X				X	414,44	14	14									X		0%	0%	78%F3 + 22%NAI	0%	0%
	55	Parcheggio auto	Eg24*	La Poyaz	X				X	444,53	10	10									X		0%	0%	100%F3	0%	0%
<b>servizi soppressi:</b>																											
	-	Parcheggio (P27)	-	Ozein La Ville (zona ET)					X										X								
	-	Parcheggio (P31)	-	Ozein Vers-Les-Prés (zona ET)					X										X								
	-	Parcheggio (P32)	-	Ozein Vers-Les-Prés (zona ET)					X										X								
	-	Parcheggio (P35)	-	Turlin (zona BC22)					X										X								
	-	Parcheggio (P37)	-	Turlin (zona ET1, EP)					X										X								
	-	Parcheggio (P38)	-	Serignan Dessus (zona ET)					X										X								
	-	Area verde attrezzata	-	Ozein Vers-Les-Prés (zona ET)					X										X								
	-	Area verde attrezzata e parcheggio	-	Le Glassier (zona EP)					X										X								

(1) Nel caso di aree totalmente non gravate da ambiti inedificabili:

0%

Nel caso di aree parzialmente o totalmente gravate da ambiti inedificabili:

"x"% = percentuale di superficie interessata da ambito inedificabile o ricadente in area non gravata da ambiti inedificabili

B = Aree ricadenti in bosco

ZU = Aree ricadenti in zone umide e laghi

F1,2,3 = Aree interessate da ambiti inedificabili per frana rispettivamente, di elevata, media e bassa pericolosità

A, B, C = Aree interessate da ambiti inedificabili per inondazione, rispettivamente di elevata, media e bassa pericolosità

Ei, Me, Ba = Aree interessate da ambiti inedificabili per valanghe, rispettivamente di elevato, medio e basso rischio

NAI = Aree non gravate da ambito inedificabile

(m) = marginalità rispetto all'edificato

(2) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: si6, sa1, am4

(3) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: sa2, am2, am3

(4) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: sa3, sa4

(5) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: si1, sp1, am7

(6) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: si4, pa35

(7) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: is1, is2, cu1, cu2, sp3

(8) Possibilità di edificazione di interrati privati con sovrastante parcheggio a raso pubblico

(9) Superficie comprensiva dei seguenti servizi previsti: ri8, pa41

(10) Superficie comprensiva dei seguenti servizi esistenti: sp2, sp4