



IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

Descrizione.

L'ICI è stata istituita e disciplinata dal Decreto Legislativo 504/92 e successive modificazioni.

Chi deve pagare.

Presupposto dell'imposta è il possesso di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli, siti sul territorio del Comune di Aymavilles, a qualsiasi uso destinati.

Sono tenuti al pagamento:

1. Proprietari;
2. Titolari del diritto reale di usufrutto, uso o abitazione, enfiteusi o superficie;
3. Titolari del diritto di locazione finanziaria

Scadenze di Pagamento.

Il pagamento per l'anno 2010 può essere effettuato:

1. in due rate:
 - Entro il 16 giugno: versamento del 50% dell'imposta dovuta (acconto)
 - Entro il 16 dicembre: versamento a conguaglio di quanto dovuto (saldo)
2. in un'unica soluzione:
 - Entro il 16 giugno

Modalità di Pagamento.

1. Bollettini Postali (reperibili presso un qualunque ufficio postale o utilizzando quelli inviati direttamente al domicilio fiscale del contribuente dal Comune): il versamento deve essere eseguito sul c/c n. 79852208 intestato a "Comune di Aymavilles – Incasso ICI"
2. Modello F24

Aliquote.

1. Aliquota del 4 ‰ per qualsiasi tipologia immobiliare;
2. Abitazione Principale (escluse categorie catastali A1, A8 e A9): esenti;
3. Abitazione Principale categorie catastali A1, A8 e A9: detrazione comunale di euro 103,29;
4. Abitazione Principale dei contribuenti iscritti all'AIRE: detrazione comunale di euro 103,29;
5. Pertinenze: il Regolamento Comunale non prevede un limite numerico di pertinenze assimilabili all'abitazione principale;
6. Terreni agricoli: esenti, previo registrazione del contratto